

**В Службу Государственного строительного надзора
Республики Крым**

Заказчик _____

(фамилия, имя и отчество физического лица, серия и номер
паспорта кем, когда выдан, место регистрации, место жительства;
контактный номер телефона;

ООО «ПАЛЬМИРА-ПАЛАС», 298659, Республика
Крым, г. Ялта, пгт. Курпаты, шоссе Алушкинское, д.12-А
ОГРН 1149102076837, тел. +7(3654)238319, 238303

наименование юридического лица, местонахождение,
код плательщика налогов, контактный номер телефона

ДЕКЛАРАЦИЯ

О НАЧАЛЕ ВЫПОЛНЕНИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ

Надстройка мансардного этажа над существующим климатопавильоном
(наименование объекта)

почтовый/строительный адрес: Республика Крым, г. Ялта, пгт. Курпаты,
Алушкинское шоссе, 12-А лит. «А'» Ливадийского поссовета

вид строительства реконструкция,
(новое строительство, реконструкция, капитальный ремонт)

код объекта 1211.4,
(согласно классификатору зданий и сооружений)

категория сложности III категория сложности,

Основание для разработки проектной документации, выданное органом местного самоуправления (решение на разработку проекта, градостроительные условия и ограничения застройки земельного участка, заключение о соответствии размещения объекта утвержденной градостроительной документации):

Градостроительные условия и ограничения застройки земельного участка, выданные главным управлением градостроительства, архитектуры и регионального развития Ялтинского городского совета, исх. №01.206/429 от 28.12.12г.

(наименование документа, регистрационный номер и дата)

Проектная документация разработана

(фамилия, имя и отчество физического лица)

серия и номер паспорта, кем и когда выдан, место регистрации, место жительства,

код плательщика налогов, номер контактного телефона;

СЛУЖБА ГОС.
СТРОИ. НАДЗОРА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
№ 943-Вх от 03.03.2016 г.



Обособленное подразделение ООО «Промэнерго», 295000, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Некрасова, 14

наименование юридического лица, местонахождение,

Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серии 77 №011494397 от 21 сентября 2009г., выдано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №46 по г. Москве.

ОГРН 1097746553398, ИНН 7708705280/КПП1773101001, контактный номер телефона (0652)-547-683

серия, номер, кем и когда выдано свидетельство о государственной регистрации, код плательщика налогов, номер контактного телефона)

под руководством (необходимое указать):

Наименование должности ответственного лица	Фамилия, имя и отчество, номер телефона	Наименование, дата выдачи и номер документа о назначении	Серия и номер квалификационного сертификата
Главный инженер проекта	Вальчук Елизавета Сергеевна, тел. 3652-547-683	Приказ ООО «Промэнерго» №002 от 15.01.2016г.	АР №004288

и утверждена заказчиком:

(Для физических лиц - дата утверждения;

Приказ генерального директор ООО «ПАЛЬМИРА-ПАЛАС» - Кузенковой Ольги Викторовны, №б/н от 20.01.2016г. об утверждении проектной документации «Надстройка мансардного этажа над существующим климатопавильоном по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт. Курпаты, Алупкинское шоссе, 12-а Ливадийского поссовета», заказ №47/1-ПЗ, АР, разработанной ООО «Промэнерго»

Для юридических лиц - фамилия, имя, отчество и должность лица, утвердившего проект,

наименование распорядительного документа, его номер и дата)

Экспертиза проекта строительства проведена

Положительное заключение негосударственной экспертизы №б-1-1-0009-16 ООО «Республиканский экспертный центр», ОГРН 1159102065000, ИНН9102173672, КПП 910201001

(наименование экспертной организации, код плательщика налогов,

Эксперт по пожарной безопасности, эксперт по ПМ ГОЧС и противодействию терроризма. Аттестат №МС –Э-76-3-43-48 (раздел 3.1 Организация экспертизы ПД и ИИ), Аттестат № ГС-Э-62-2-2061 (раздел 2.5. Пожарная безопасность), Аттестат № МС –Э-27-4-3063 (раздел 4.5. ПМ ГОЧС) - Пахалков В.А.

Главный эксперт по объемно-планировочным, архитектурным, конструктивным решениям и организации строительства. Аттестат №МС –Э-83-2-4586 (раздел 2.1. Объемно-планировочные, архитектурные и конструктивные решения, планировочная организация земельного участка, организация строительства)- Шалимов В.Н.

фамилия, имя и отчество ответственного эксперта, серия и номер квалификационного сертификата (при наличии)

СЛУЖБА ГОС
СТРОИ. НАДЗОРА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

М



Ответственным лицом заказчика, осуществляющим технический надзор, (при наличии), определен

Приказ ООО «Бизнес Строй» № 005-ТН от 18.02.2016г. определен

Османов Тейфук Адилович

(фамилия, имя и отчество лица)

Квалификационный сертификат ИТ №000336, Контактный номер телефона:
+7978-099-51-45

серия и номер квалификационного сертификата, контактный номер телефона)

Ответственным лицом заказчика, осуществляющим авторский надзор, (при наличии), определен ГИП, Вальчук Елизавета Сергеевна, контактный номер телефона (3652)547-683

(фамилия, имя и отчество лица)

Квалификационный сертификат серии АА №004288

серия и номер квалификационного сертификата, контактный номер телефона)

Документ, удостоверяющий право собственности или пользования земельным участком, Договор аренды земельного участка, №б/н от 01.10.2010г. Государственная регистрация проведена и Договор зарегистрирован в книге записей договор аренды земельных участков от 05.11.2010 по №041000700010.

Площадь земельного участка – 2,4289га. Целевое назначение земельного участка: для осуществления рекреационной деятельности (объединение земельных участков, находящихся в аренде)

(наименование документа, номер и дата, площадь участка, целевое назначение)

Документ, удостоверяющий право собственности на объект, либо согласие собственника (в случае реконструкции или капитального ремонта): Свидетельство о государственной регистрации выданное Государственным комитетом по государственной регистрации и кадастру Республики Крым, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 03.04.2015г. сделана запись регистрации №90-90/016-90-90-16/201/2014-910/1

(наименование документа, номер и дата)

Общая площадь объекта в соответствии с проектной документацией, 6912,75 м²

Основные показатели объекта:

Наименование основного показателя	Единица измерения	Согласно проектной документации	
		общий	в том числе пускового комплекса или очереди
<u>Общая площадь</u> до реконструкции	м ²	5907,5	
<u>Общая площадь</u> после реконструкции	м ²	6912,75	
<u>Строительный объем</u> до реконструкции	м ³	23647,00	
<u>Строительный объем</u> после реконструкции в т.ч. надстройка	м ³	29468,3	5821,0

СЛУЖБА ГОС.
СТРОИ. НАДЗОРА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ



<u>Этажность</u>	этаж	6+ мансарда	
<u>Высота этажа</u>	м	3,0	
<u>Площадь застройки</u>	м ²	1364,2	
<u>Площадь земельного участка</u>	м ²	2,4289	
<u>количество рабочих мест</u>	человек	8	
<u>Степень огнестойкости</u>	степень	II	
<u>Категория сложности</u>	кат	III	
<u>Класс ответственности</u>	класс	СС1	

Характеристика жилого дома (при наличии):
количество этажей,
количество квартир в жилом доме и их площадь:

Тип квартиры	Количество квартир	Площадь, м ²	
		общая	жилая
Однокомнатная			
Двухкомнатная			
Трехкомнатная			
Четырехкомнатная			
Пятикомнатная			
Шестикомнатная			
Семикомнатная			
Восьмикомнатные и более			
Всего			

Общая площадь встроенно-пристроенных помещений,
Характеристика других нежилых помещений (при наличии):
Общая площадь нежилых помещений объекта строительства, _____ м²

Наименование нежилого помещения	Функциональное назначение нежилого помещения (для жилых домов)	Общая площадь, м ²	Технические характеристики

С целью обеспечения ведения учета деклараций о начале выполнения строительных работ и в соответствии с законодательством я,
_____, даю согласие на обработку моих персональных данных.
(фамилия, имя и отчество физического лица)

Мне известно, что за представление не в полном объеме и недостоверных данных, указанных в настоящей декларации, и выполнение строительных работ без зарегистрированной декларации, с нарушением требований, определенных проектной

СЛУЖБА ГОС.
СТРОИ. НАДЗОРА
РЕСПУБЛИКИ ()

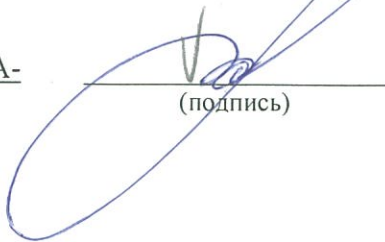
By



документацией, государственными строительными нормами, стандартами и правилами, установлена ответственность в соответствии с законодательством.

Заказчик Генеральный директор ООО «ПАЛЬМИРА-ПАЛАС»




(подпись)


О.В. Кузенкова
(инициалы и фамилия)

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО:
Служба государственного строительного надзора
Республики Крым

(наименование органа)

17.03.2016г. № РК 08316006115




(Подпись) **С.Д.ТИМОЩЕНКО**
(Инициалы и фамилия)

Примечания:

1. Каждая страница этой декларации подписывается заказчиком и заверяется его печатью (при наличии).
2. Сведения о земельном участке не указываются в случае реконструкции или капитального ремонта объектов строительства без изменения внешних геометрических размеров их фундаментов в плане, а также реконструкции или капитального ремонта автомобильных дорог, железнодорожных путей, линий электропередачи, связи, трубопроводов, других линейных коммуникаций в пределах земель их размещения.
3. Объект имеет следующие основные показатели, как мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, количество рабочих мест и т.д. (заполняется в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг).
4. Сведения об экспертизе проекта строительства указываются относительно объектов, для которых проведение экспертизы является обязательным или в случае проведения экспертизы по желанию заказчика.

СЛУЖБА ГОС.
СТРОИ. НАДЗОРА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ



